

Wohnanlagen mit Service für ältere Menschen

Stand: aktualisiert April 2018

**Pflege- und
Wohnberatung**
im Kreis Unna



Ort	Wohnanlage	Service-Anbieter	Vermieter	Anzahl Wohnungen	Wohnberechtigungs-schein	Homepage
Bergkamen 3 Anlagen mit 116 Wohnungen	Betreutes Wohnen Haus am Nordberg Albert-Einstein- Straße 4 59192 Bergkamen <u>Inbetriebnahme</u> : 1993	Seniorenzentrum Haus am Nordberg Albert-Einstein- Straße 2 59192 Bergkamen 02307 / 94 04 60	Reichsbund Freier Schwestern gGmbH - Zentralverwaltung – Rathausplatz 11 33088 Paderborn 05251 / 87 18 80 kontakt@reichsbund- freier-schwestern.de	27 davon 9 für 2 Personen	nein	www.reichsbund- freier- schwestern.de
	Lebensraum Celler Straße Celler Straße 32,34, 59192 Bergkamen <u>Inbetriebnahme</u> : 2006	AWO Unterbezirk Unna Unnaer Straße 29a 59174 Kamen 02307 / 9 12 21-32	Unternehmensgruppe Markus Gerold An der Vaerstbrücke 1 59425 Unna 02303 / 25 03 60 plattfaut@markus- gerold.de	76	nein	www.awo-un.de

Wohnanlagen mit Service für ältere Menschen

Stand: aktualisiert April 2018

**Pflege- und
Wohnberatung**
im Kreis Unna



Ort	Wohnanlage	Service-Anbieter	Vermieter	Anzahl Wohnungen	Wohnberechtigungs-schein	Homepage
	Barrierefrei Wohnen Zentrumstraße 14 - 22 59192 Bergkamen <u>Inbetriebnahme:</u> 1976	Service: Hausnotruf AuK Alten- und Kranken-pflege – Born Zentrumstraße 20 59192 Bergkamen	Schoof Grundstücksan- und -verkaufs GmbH Verwaltung: Frau Esslinger Fritz-Reuter-Straße 23 24159 Kiel 0431 / 39 23 30 2 esslinger@schoof-immobilien.de	13 1. und 2. OG 1 -3 Zi. App.	nein	www.schoof-immobilien.de
Bönen 3 Anlagen mit 153 Wohnungen	Betreutes Wohnen Eichholzplatz 3, 3a, 3b, und 3c 59199 Bönen <u>Inbetriebnahme:</u> 1972 / 2010	AWO Unterbezirk Unna Unnaer Straße 29a 59174 Kamen 02307 / 9 12 21-32 liegenschaft@awo-un.de	AWO Unterbezirk Unna Unnaer Straße 29a 59174 Kamen 02307 / 9 12 21-32 liegenschaft@awo-un.de	75	ja	www.awo-un.de

Wohnanlagen mit Service für ältere Menschen

Stand: aktualisiert April 2018

**Pflege- und
Wohnberatung**
im Kreis Unna



Ort	Wohnanlage	Service-Anbieter	Vermieter	Anzahl Wohnungen	Wohnberechtigungs-schein	Homepage
	<p>Betreutes Wohnen Bahnhofstraße 48a 59199 Bönen</p> <p><u>Inbetriebnahme</u>: 2013</p> <p>* Qualitätssiegelträger Betreutes Wohnen für ältere Menschen NRW e.V.</p>	<p>Pflegezentrum Ulrike Elshoff Bahnhofstraße 115-117 59199 Bönen 02383 / 5 77 76 info@pflege- boenen.com</p>	<p>UKBS Unna Friedrich-Ebert- Straße 32 59425 Unna 02303 / 28 27 0 info@ukbs.de</p>	41	nein	www.ukbs.de
	<p>„Kompakthaus“ „Winkelhaus“</p> <p>Heinrich-Wieschhoff- Straße 17-18 59199 Bönen</p> <p><u>Inbetriebnahme</u>: 2016</p>	<p>Senioreneinrichtungen Mohring Merschstraße 20 44534 Lünen 02306/ 30 14 54 1 Herr Czech marco.czech@pflege- mohring.de</p>	<p>Senioreneinrichtungen Mohring Merschstraße 20 44534 Lünen 02306/ 30 14 54 1 Herr Czech marco.czech@pflege- mohring.de</p>	37 (Kompakt- haus: 18, Winkel- haus: 19) ca. 70% für 2 Pers.	nein	<a href="http://www.pflege-
mohring.de">www.pflege- mohring.de

Wohnanlagen mit Service für ältere Menschen

Stand: aktualisiert April 2018

**Pflege- und
Wohnberatung**
im Kreis Unna



Ort	Wohnanlage	Service-Anbieter	Vermieter	Anzahl Wohnungen	Wohnberechtigungs-schein	Homepage
Frönden- berg/Ruhr 3 Anlagen mit 57 Wohnungen	Wohnpark Stift Freiheitstraße 33-39 58730 Fröndenberg <u>Inbetriebnahme:</u> 1983	UKBS Unna Friedrich-Ebert- Straße 32 59425 Unna 02303 / 28 27 0 info@ukbs.de	UKBS Unna Friedrich-Ebert- Straße 32 59425 Unna 02303 / 28 27 0 info@ukbs.de	32 davon 14 für 2 Personen	ja	www.ukbs.de
	Schmallenbach-Haus Haus Hubertia Service-Wohnen in der Stadt Karl-Wildschütz- Straße 5 58730 Fröndenberg <u>Inbetriebnahme:</u> 2013	Schmallenbach-Haus Senioren Dienste GmbH Hirschberg 5 58730 Fröndenberg 02373/ 7 51-0 info@schmallenbach- haus.de	Schmallenbach-Haus Senioren Dienste GmbH Hirschberg 5 58730 Fröndenberg 02373/ 7 51-0 info@schmallenbach- haus.de	7 alle für 2 Per- sonen mög- lich	nein	www.schmallenba ch-haus.de

Wohnanlagen mit Service für ältere Menschen

Stand: aktualisiert April 2018

**Pflege- und
Wohnberatung**
im Kreis Unna



Ort	Wohnanlage	Service-Anbieter	Vermieter	Anzahl Wohnungen	Wohnberechtigungs-schein	Homepage
	Schmallenbach-Haus Wohnanlage St. Marien Hirschberg 5b 58730 Fröndenberg <u>Inbetriebnahme:</u> 2014	Schmallenbach-Haus Senioren Dienste GmbH Hirschberg 5 58730 Fröndenberg 02373/ 7 51-0 info@schmallenbach- haus.de	Schmallenbach-Haus Senioren Dienste GmbH Hirschberg 5 58730 Fröndenberg 02373/ 7 51-0 info@schmallenbach- haus.de	18 Single App. 29 – 43 qm	nein	www.schmallenba ch-haus.de
Holzwickede 4 Anlagen mit 78 Wohnungen	Neue Caroline Carolinentallee 13 59439 Holzwickede <u>Inbetriebnahme:</u> 2009 * Qualitätssiegelträger Betreutes Wohnen für ältere Menschen NRW e.V.	Mohring + Mohring GbR Carolinentallee 15 59439 Holzwickede 0800 – 79 23 25 6 marco.czech@pflege- mohring.de	Mohring + Mohring GbR Carolinentallee 15 59439 Holzwickede 0800 – 79 23 25 6 marco.czech@pflege- mohring.de	12 davon alle für 2 Personen	nein	www.seniorenhau s-neue-caroline.de

Wohnanlagen mit Service für ältere Menschen

Stand: aktualisiert April 2018

**Pflege- und
Wohnberatung**
im Kreis Unna



Ort	Wohnanlage	Service-Anbieter	Vermieter	Anzahl Wohnungen	Wohnberechtigungs-schein	Homepage
	Neue Caroline Atrium – Haus Louvierstraße 30 59439 Holzwickede <u>Inbetriebnahme</u> : 2011	Mohring + Mohring GbR Wetmar Mark 76 44534 Lünen 0800 – 79 23 25 6 marco.czech@pflege-mohring.de	Mohring + Mohring GbR Wetmar Mark 76 44534 Lünen 0800 – 79 23 25 6 marco.czech@pflege-mohring.de	32 davon ca. 70% für 2 Personen	nein	www.seniorenhaus-neue-caroline.de
	Haus am Emscherpark Hauptstraße 62 59439 Holzwickede 02301-1 85 62 22 <u>Inbetriebnahme</u> : 2009	Mohring Betreutes Wohnen GmbH Kohlgartenstraße 5 44141 Dortmund 0800 – 79 23 25 6 marco.czech@pflege-mohring.de	Mohring Betreutes Wohnen GmbH Kohlgartenstraße 5 44141 Dortmund 0800 – 79 23 25 6 marco.czech@pflege-mohring.de	18 davon 10 für 2 Personen 8 für 1 Person	nein	www.seniorenhaus-neue-caroline.de

Wohnanlagen mit Service für ältere Menschen

Stand: aktualisiert April 2018

**Pflege- und
Wohnberatung**
im Kreis Unna



Ort	Wohnanlage	Service-Anbieter	Vermieter	Anzahl Wohnungen	Wohnberechtigungs-schein	Homepage
	Perthes-Haus 2 Betreutes Wohnen Emscherweg 20 59439 Holzwickede <u>Inbetriebnahme:</u> 2011	Perthes-Haus Emscherweg 18 59439 Holzwickede 02301 / 9 13 01-0 bernhard.penzialek@ perthes-stiftung.de	Ev. Perthes-Stiftung e.V. Wienburgstraße 62 48147 Münster Info@perthes- stiftung.de	16 davon 4 für 2 Pers.	nein	perthes-stiftung.de
Kamen 5 Anlagen mit 144 Wohnun- gen	Betreutes Wohnen Am Bollwerk 9 59174 Kamen <u>Inbetriebnahme:</u> 2002	AWO Unterbezirk Unna Unnaer Straße 29a 59174 Kamen 02307 / 9 12 21 32 liegenschaft@awo- un.de	AWO Unterbezirk Unna Unnaer Straße 29a 59174 Kamen 02307 / 9 12 21 32 liegenschaft@awo- un.de	7 davon alle für 2 Personen	ja	www.awo-un.de

Wohnanlagen mit Service für ältere Menschen

Stand: aktualisiert April 2018

**Pflege- und
Wohnberatung**
im Kreis Unna



Ort	Wohnanlage	Service-Anbieter	Vermieter	Anzahl Wohnungen	Wohnberechtigungs-schein	Homepage
	Betreutes Wohnen Am Bollwerk 9a 59174 Kamen <u>Inbetriebnahme</u> : 2010	AWO Unterbezirk Unna Unnaer Straße 29a 59174 Kamen 02307 / 9 12 21 32 liegenschaft@awo-un.de	AWO Unterbezirk Unna Unnaer Straße 29a 59174 Kamen 02307 / 9 12 21 32 liegenschaft@awo-un.de	11 davon 6 für 2 Personen	ja	www.awo-un.de
	Wohnanlage Perthesstraße 14 59174 Kamen <u>Inbetriebnahme</u> : 1982	Perthes-Stiftung Münster Wienburgstraße 62 48147 Münster 0251 / 20 21-0	Wohnungsbaugenossenschaft Lünen eG Kurt-Schumacher-Straße 11 44534 Lünen 02306 / 70 06 31 info@wbg-luenen.de	36 davon 21 für 2 Personen	ja	www.wbg-luenen.de www.perthesstiftung.de

Wohnanlagen mit Service für ältere Menschen

Stand: aktualisiert April 2018

**Pflege- und
Wohnberatung**
im Kreis Unna



Ort	Wohnanlage	Service-Anbieter	Vermieter	Anzahl Wohnungen	Wohnberechtigungs-schein	Homepage
	Betreutes Wohnen Einsteinstraße 9 59174 Kamen <u>Inbetriebnahme:</u> 1993	Caritasverband Kreis Unna Höingstraße 5-7 59425 Unna 02303 / 25 13 50	VIVAWEST Wohnen GmbH Kundencenter Westfalen Kronprinzenstraße 53 44137 Dortmund 0231 / 396930 westfalen@vivawest.de	30	ja	www.vivawest.de
	Betreutes Wohnen Nikolaus-Otto-Straße /Westfälische Straße 59174 Kamen Im Bau befindlich Bezug 4-11/2018	Laureos GmbH Prinz-Friedrich-Karl- Straße 39 44135 Dortmund 0231 / 58 97 99 60 info@laureos-gmbh.de	Bauverein zu Lünen Lange Straße 99 44532 Lünen 02306 / 20 21 10 info@bauverein.de	60 50 qm 58 qm 79 qm	nein	www.bauverein.de

Wohnanlagen mit Service für ältere Menschen

Stand: aktualisiert April 2018

**Pflege- und
Wohnberatung**
im Kreis Unna



Ort	Wohnanlage	Service-Anbieter	Vermieter	Anzahl Wohnungen	Wohnberechtigungs-schein	Homepage
Lünen 15 Anlagen mit 678 Wohnun- gen	Arbeiterwohlfahrt – Lippeaue Betreutes Wohnen Marie-Juchacz- Straße 3,5,7 44536 Lünen <u>Inbetriebnahme:</u> 1977	AWO Unterbezirk Unna Unnaer Straße 29a 59174 Kamen 02307 / 9 12 21-32 liegenschaft@awo- un.de	AWO Unterbezirk Unna Unnaer Straße 29a 59174 Kamen 02307 / 9 12 21-32 liegenschaft@awo- un.de	60 davon 30 für 2 Personen	ja	www.awo-un.de
	Betreutes Wohnen Hermann-Schmälzger Str. 5, 5a, 11 44536 Lünen <u>Inbetriebnahmen:</u> Haus Nr. 5 2008 Haus Nr. 5a 2011 Haus Nr. 11 2009	DasDies Service GmbH Unnaer Straße 39 59174 Kamen 02307 / 71991-45	AWO-Bezirk Westliches Westfalen Kronenstr. 63 - 69 44139 Dortmund Frau Tramowski 0231 87831	Nr. 5 12 Einhei- ten Nr. 5a 12 Einheite n Nr. 11 6 Einheiten	nein	www.awo-ww.de

Wohnanlagen mit Service für ältere Menschen

Stand: aktualisiert April 2018

**Pflege- und
Wohnberatung**
im Kreis Unna



Ort	Wohnanlage	Service-Anbieter	Vermieter	Anzahl Wohnungen	Wohnberechtigungs-schein	Homepage
	Seniorenwohnanlage Luisenhüttenstraße 25 44536 Lünen <u>Inbetriebnahme:</u> 1996	DRK-Kreisverband Lünen e.V. Spormeckerplatz 1a 44532 Lünen 02306 / 30 61 1-0	VIVAWEST Wohnen GmbH Kundencenter Lünen Friedenstraße 17 44532 Lünen 02306 / 2 40 40 Herr Burgmann daniel.burgmann @vivawest.de	67 Davon 44 für 2 Personen	teilweise	www.vivawest.de
	Begleitetes Wohnen Gertrud-Bäumer- Straße 1-3 44534 Lünen <u>Inbetriebnahme:</u> 1996	Caritasverband Lünen-Selm-Werne e.V. Gertrud-Bäumer- Straße 1-5 44534 Lünen 02306 / 50 32 3	Eskes-Immobilien GmbH & Co. Waltrop Neuer Weg 20a 45731 Waltrop 02309 / 784010 dahlmann@ei-bau.de	47 davon 12 für 2 Personen	teilweise	www.caritas-luene.de

Wohnanlagen mit Service für ältere Menschen

Stand: aktualisiert April 2018

**Pflege- und
Wohnberatung**
im Kreis Unna



Ort	Wohnanlage	Service-Anbieter	Vermieter	Anzahl Wohnungen	Wohnberechtigungs-schein	Homepage
	Begleitetes Wohnen Gertrud-Bäumer- Straße 5 44534 Lünen <u>Inbetriebnahme:</u> 2000	Caritasverband Lünen-Selm-Werne e.V. Gertrud-Bäumer- Straße 1-5 44534 Lünen 02306 / 5 03 23	Eskes-Immobilien GmbH & Co. Waltrop Neuer Weg 20a 45731 Waltrop 02309 / 784010 dahlmann@ei-bau.de	21 davon 12 für 2 Personen	ja	www.caritas- luenen.de
	Begleitetes Wohnen Rudolph-Nagell- Straße 42b 44534 Lünen <u>Inbetriebnahme:</u> 2013	Caritasverband Lünen-Selm-Werne e.V. Gertrud-Bäumer- Straße 1-5 44534 Lünen 02306 / 5 03 23	Eskes-Immobilien GmbH & Co. Waltrop Neuer Weg 20a 45731 Waltrop 02309 / 784010 dahlmann@ei-bau.de	4	nein	www.caritas- luenen.de

Wohnanlagen mit Service für ältere Menschen

Stand: aktualisiert April 2018

**Pflege- und
Wohnberatung**
im Kreis Unna



Ort	Wohnanlage	Service-Anbieter	Vermieter	Anzahl Wohnungen	Wohnberechtigungs-schein	Homepage
	Betreutes Wohnen für Senioren Reichsweg 61a-71 44536 Lünen <u>Inbetriebnahme</u> : 1966	VIVAWEST Nachbarschafts- hilfverein Rudolfstraße 10 44536 Lünen 0174 / 8 22 75 58 Frau Heckenthaler susanne.heckenthaler @vivawest.de	VIVAWEST Wohnen GmbH Kundencenter Lünen Friedenstraße 17 44532 Lünen 02306 / 2 40 40 Frau Lawin Petra.lawin@ vivawest.de	80 davon 16 für 1 Person	ja	www.vivawest.de
	Betreutes Wohnen für Senioren Gustav-Sybrecht- Straße 1 und Brechtener Straße 29 44536 Lünen <u>Inbetriebnahme</u> : 1966	VIVAWEST Nachbarschafts- hilfverein Rudolfstraße 10 44536 Lünen 0174 / 8 22 75 58 Frau Heckenthaler susanne.heckenthaler @vivawest.de	VIVAWEST Wohnen GmbH Kundencenter Lünen Friedenstraße 17 44532 Lünen 02306 / 2 40 40 Frau Lawin Petra.lawin@ vivawest.de	41 davon 20 für 2 Personen	ja	www.vivawest.de

Wohnanlagen mit Service für ältere Menschen

Stand: aktualisiert April 2018

**Pflege- und
Wohnberatung**
im Kreis Unna



Ort	Wohnanlage	Service-Anbieter	Vermieter	Anzahl Wohnungen	Wohnberechtigungs-schein	Homepage
	Betreutes Wohnen für Senioren Amselweg 1a 44536 Lünen <u>Inbetriebnahme</u> : 2000	VIVAWEST Nachbarschafts- hilfeverein Rudolfstraße 10 44536 Lünen 0174 / 8 22 75 58 Frau Heckenthaler susanne.heckenthaler @vivawest.de	VIVAWEST Wohnen GmbH Kundencenter Lünen Friedenstraße 17 44532 Lünen 02306 / 2 40 40 dennis.schoen@ vivawest.de	14 davon alle für 2 Personen	teilweise	www.vivawest.de
	Betreutes Wohnen für Senioren Amselweg 2-4 44536 Lünen <u>Inbetriebnahme</u> : 1950	VIVAWEST Nachbarschafts- hilfeverein Rudolfstraße 10 44536 Lünen 0174 / 8 22 75 58 Frau Heckenthaler susanne.heckenthaler @vivawest.de	VIVAWEST Wohnen GmbH Kundencenter Lünen Friedenstraße 17 44532 Lünen 02306 / 2 40 40 dennis.schoen@ vivawest.de	18 davon 11 für Per- sonen	nein	www.vivawest.de

Wohnanlagen mit Service für ältere Menschen

Stand: aktualisiert April 2018

**Pflege- und
Wohnberatung**
im Kreis Unna



Ort	Wohnanlage	Service-Anbieter	Vermieter	Anzahl Wohnungen	Wohnberechtigungs-schein	Homepage
	Parkresidenz Lünen Service-Wohnanlage für Senioren Preußenstraße 28a 44532 Lünen <u>Inbetriebnahme:</u> 1997	Parkresidenz Lünen Service-Wohnanlage für Senioren Preußenstraße 28a 44532 Lünen 02306 / 94 02 00 luenen-parkresidenz@alloheim.de	Senator Senioren- u. Pflegeeinrichtungen GmbH Am Seestern 1 40547 Düsseldorf 0211/ 478700	60 davon 36 für 2 Personen	nein	www.parkresidenz.de
	Service-Wohnen am Coldinne-Stift Lauenburger Straße 45 44534 Lünen <u>Inbetriebnahme:</u> 2001	Müllers Home Service Lauenburger Straße 45 44534 Lünen 02306 910 620 info@muellers-pflegeservice.de	Peko Immobilien GmbH & Co. KG Nordwall 25 59069 Hamm 02381 / 920270 info@peko-hamm.de	35 davon 7 für 2 Personen	teilweise	nein

Wohnanlagen mit Service für ältere Menschen

Stand: aktualisiert April 2018

**Pflege- und
Wohnberatung**
im Kreis Unna



Ort	Wohnanlage	Service-Anbieter	Vermieter	Anzahl Wohnungen	Wohnberechtigungs-schein	Homepage
	Nachbarschaftliches Wohnen m. Service in der Heliand-Gemeinde Rudolph-Nagell-Straße 17a 44534 Lünen <u>Inbetriebnahme:</u> 2009	Pflegebüro Wopker Rudolph-Nagell-Straße 17a 44534 Lünen 02306 / 20 32 10	Wohnungsbaugenossenschaft Lünen eG Kurt-Schumacher-Straße 11 44534 Lünen 02306 / 70 06-32 info@wbg-luene.de	15	nein	www.wbg-luene.de
	Wohnanlage Wohnen mit Service Lünen Cappenberger Straße 30 44534 Lünen <u>Inbetriebnahme:</u> 2006	Caritasverband Lünen e.V. Cappenberger Straße 30 44534 Lünen Frau Pechr 0151 / 40 22 20 68 pechr@caritas-luene.de	Wohnen mit Service Lünen GmbH & Co. KG Heinz und Christoph Barlage Am Berg 7 59394 Nordkirchen 02596 / 99 22 5 barlage@muenster.de	50 davon 16 für 2 Personen	teilweise	www.caritas-luene.de

Wohnanlagen mit Service für ältere Menschen

Stand: aktualisiert April 2018

**Pflege- und
Wohnberatung**
im Kreis Unna



Ort	Wohnanlage	Service-Anbieter	Vermieter	Anzahl Wohnungen	Wohnberechtigungs-schein	Homepage
	Residenz Osterfeld Günter-Kleine-Straße 1 44532 Lünen <u>Inbetriebnahme:</u> 2007	SENATOR GmbH über Residenz Osterfeld Günter-Kleine- Straße 1 44532 Lünen 02306 / 92 94 40 luenen- osterfeld@alloheim.de	Bauverein zu Lünen Langestraße 99 44532 Lünen 02306 / 20 21 10 info@bauverein.de	136 davon alle für 2 Personen	teilweise	www.senator- pflegeeinrichtun- gen.de
Schwerte 6 Anlagen mit 115 Wohnun- gen	Altenwohnanlage Liethstraße 17 58239 Schwerte <u>Inbetriebnahme:</u> 1973 Umbau: 2014	Johannes- Mergenthaler-Haus Liethstraße 4 58239 Schwerte 02304 / 5 94 34 41 michaela.strehlau@ dmr-altenbetreuung.de	Wohnen im Alter Region Mark GmbH Martin-Luther- Straße 9-11 58095 Hagen 02331 / 3405311	25 davon 12 für 2 Per- sonen	nein	www.dmr- altenbetreuung.de

Wohnanlagen mit Service für ältere Menschen

Stand: aktualisiert April 2018

**Pflege- und
Wohnberatung**
im Kreis Unna



Ort	Wohnanlage	Service-Anbieter	Vermieter	Anzahl Wohnungen	Wohnberechtigungs-schein	Homepage
	Seniorengerechtes Wohnen am Johannes-Mergenthaler-Haus Liethstraße 6 58239 Schwerte <u>Inbetriebnahme:</u> 2001 <u>Anbau:</u> 2009	Johannes-Mergenthaler-Haus Liethstraße 4 58239 Schwerte 02304 / 5 94 34 41 michaela.strehlau@dmr-altenbetreuung.de	Wohnen im Alter Region Mark GmbH Martin-Luther-Straße 9-11 58095 Hagen 02331 / 3405311	23 davon 11 für 2 Personen	ja	www.dmr-altenbetreuung.de
	Wohnen am Johannes-Mergenthaler-Haus Hagener Straße 43 58239 Schwerte <u>Inbetriebnahme:</u> 2011	Johannes-Mergenthaler-Haus Liethstraße 4 58239 Schwerte 02304 / 5 94 34 41 michaela.strehlau@dmr-altenbetreuung.de	Wohnen im Alter Region Mark GmbH Martin-Luther-Straße 9-11 58095 Hagen 02331 / 3405311	16	ja	www.dmr-altenbetreuung.de

Wohnanlagen mit Service für ältere Menschen

Stand: aktualisiert April 2018

**Pflege- und
Wohnberatung**
im Kreis Unna



Ort	Wohnanlage	Service-Anbieter	Vermieter	Anzahl Wohnungen	Wohnberechtigungs-schein	Homepage
	Klara Röhrscheid Haus Altenwohnanlage Ostberger Straße 34 58239 Schwerte <u>Inbetriebnahme:</u> 2004	Klara Röhrscheid Haus Altenwohnanlage Ostberger Straße 20 58239 Schwerte Frau Bubenheim 02304 / 91034464 britta.bubenheim@dmr-altenbetreuung.de	Wohnen im Alter Region Mark GmbH Martin-Luther-Straße 9-11 58095 Hagen 02331 / 3405311	15 davon 6 f. 2 Personen	nein	www.dmr-altenbetreuung.de
	Betreutes Wohnen Am Zimmermanns Wäldchen 20a 58239 Schwerte <u>Inbetriebnahme:</u> 2000	Service: Hausnotruf AWO Unterbezirk Unna Unnaer Straße 29a 59174 Kamen 02307 / 9 12 21 32	Gemeinnützige Wohnungsbaugenossenschaft Schwerte eG Wohnungsbau- u. Verwaltungsgesellschaft mbH Schwerte Rathausstraße 24a 58239 Schwerte 02304 / 2 40 32-0 theis@gwg-schwerte.de	12 davon alle für 2 Personen	ja	www.gwg-schwerte.de

Wohnanlagen mit Service für ältere Menschen

Stand: aktualisiert April 2018

**Pflege- und
Wohnberatung**
im Kreis Unna



Ort	Wohnanlage	Service-Anbieter	Vermieter	Anzahl Wohnungen	Wohnberechtigungs-schein	Homepage
	Betreutes Wohnen Haus am Stadtpark Beckestraße 3-5 58239 Schwerte <u>Inbetriebnahme:</u> 2007	SENATOR GmbH über Haus Am Stadtpark Beckestraße 3-5 58239 Schwerte 02304 / 91 10-0 schwerte@alloheim.de	Senator Senioren- u. Pflegeeinrichtungen GmbH Am Seestern 1 40547 Düsseldorf 0211/ 478700	24 davon alle für 2 Personen	nein	www.hausamstadt park-schwerte.de
Selm 6 Anlagen mit 130 Wohnun- gen	Service Wohnen am Altenwohnhaus Sankt Josef Overbergweg 17, 17a und 17b 59379 Selm <u>Inbetriebnahme:</u> 1994	Caritasverband Lünen- Selm-Werne e.V. über Altenwohnhaus St. Josef Overbergstraße 19 59379 Selm 02592 / 91 30 15 nagel.fellerhoff @caritas-luenen.de	Bauherrengemeinschaft Gerij u. Gebr. Westrup Olfen Hauptstraße 32 59399 Olfen 0173 / 51 39 52 8	44 davon 16 für 2 Per- sonen	ja	www.caritas- luenen.de

Wohnanlagen mit Service für ältere Menschen

Stand: aktualisiert April 2018

**Pflege- und
Wohnberatung**
im Kreis Unna



Ort	Wohnanlage	Service-Anbieter	Vermieter	Anzahl Wohnungen	Wohnberechtigungs-schein	Homepage
	Senioren Service-Wohnen Haus zur Sonne Lünener Straße 3 59379 Selm-Bork <u>Inbetriebnahme</u> : 2001	Haus zur Sonne Lünener Straße 3 59379 Selm-Bork Frau Scheinert 02592 / 97 79 99 0	Thomas Proske Lünener Straße 3 59379 Selm-Bork 02592 / 78 73 Haus-zur-sonne- bork@gmx.de	14 Davon 4 für 2 Per- sonen	nein	www.haus-zur-sonne-bork.de
	Service Wohnen Seniorenpark am Weiher Weiherstraße 5 59379 Selm-Bork <u>Inbetriebnahme</u> : 2007	Caritasverband Lünen-Selm-Werne e.V. Weiherstraße 5 59379 Selm-Bork 0160 / 5 86 12 17 nagel.fellerhoff @caritas-luenen.de	Eggenstein Hausverwaltung Zum Schulzenhof 11 59379 Selm 02592 / 24 90 87	28 davon 8 für 2 Per- sonen	nein	www.caritas-luenen.de

Wohnanlagen mit Service für ältere Menschen

Stand: aktualisiert April 2018

**Pflege- und
Wohnberatung**
im Kreis Unna



Ort	Wohnanlage	Service-Anbieter	Vermieter	Anzahl Wohnungen	Wohnberechtigungs-schein	Homepage
	Inge-Hamann-Haus Kreisstraße 65 59379 Selm <u>Inbetriebnahme</u> : 2011	AWO Unterbezirk-Unna Unnaer Straße 29a 59174 Kamen 02307 / 9 12 21 32 liegenschaft@awo-un.de	AWO Unterbezirk Unna Unnaer Straße 29a 59174 Kamen 02307 / 9 12 21-32 liegenschaft@awo-un.de	12	ja	www.awo-un.de
	Seniorenresidenz Selm Schulze-Weischer-Weg 14 59379 Selm <u>Inbetriebnahme</u> : 2014	Senioreneinrichtungen Mohring Merschstraße 20 44534 Lünen 02306 /3 01 45 41 Herr Czech marco.czech@pflege-mohring.de	Senioreneinrichtungen Mohring Merschstraße 20 44534 Lünen 02306 /3 01 45 41 Herr Czech marco.czech@pflege-mohring.de	17 alle für 2 Personen geeignet	nein	www.pflege-mohring.de

Wohnanlagen mit Service für ältere Menschen

Stand: aktualisiert April 2018

**Pflege- und
Wohnberatung**
im Kreis Unna



Ort	Wohnanlage	Service-Anbieter	Vermieter	Anzahl Wohnungen	Wohnberechtigungs-schein	Homepage
	Service-Wohnen Kreisstraße 8 59379 Selm <u>Inbetriebnahme</u> : 2013	Caritasverband Lünen-Selm-Werne e.V. Graf-Adolf- Straße 23-25 44534 Lünen 0160 / 5 86 12 17 nagel.fellerhoff @caritas-luenen.de	Wohnungsbaugenos- senschaft Lünen eG Kurt-Schumacher- Straße 11 44534 Lünen 02306 / 70 06-32 info@wbg-luenen.de	15 alle für 2 Personen geeignet	nein	www.caritas- luenen.de
Kreisstadt Unna 10 Anlagen mit 324 Wohnun- gen	Betreutes Wohnen Falkstraße 35 59423 Unna <u>Inbetriebnahme</u> : 1999	AWO Unterbezirk Unna Unnaer Straße 29a 59174 Kamen 02307 / 9 12 21-32 liegenschaft@awo- un.de	AWO Unterbezirk Unna Unnaer Straße 29a 59174 Kamen 02307 / 9 12 21-32 liegenschaft@awo- un.de	10 Davon alle für 2 Personen	ja	www.awo-un.de

Wohnanlagen mit Service für ältere Menschen

Stand: aktualisiert April 2018

**Pflege- und
Wohnberatung**
im Kreis Unna



Ort	Wohnanlage	Service-Anbieter	Vermieter	Anzahl Wohnungen	Wohnberechtigungs-schein	Homepage
	Betreutes Wohnen Grillostraße. 4 59425 Unna <u>Inbetriebnahme</u> :2013	AWO Unterbezirk Unna Unnaer Straße 29 a 59174 Kamen 02307 / 9 12 21- 32 liegenschaft@awo- un.de	AWO- Unterbezirk Unna Unnaer Straße 29 a 59174 Kamen 02307 / 9 12 21- 32 liegenschaft@awo- un.de	17	ja	www.awo-un.de
	Senioren-Wohnanlage Haus am Kurpark Friedrich-Ebert- Straße 57 59425 Unna <u>Inbetriebnahme</u> : 1991/1992	GBS gemeinnützige ambulante Dienste mbH Friedrich-Ebert- Straße 57 59425 Unna 02303 / 96 52 76	GBS gemeinnützige ambulante Dienste mbH Friedrich-Ebert- Straße 57 59425 Unna 02303 / 96 52 76	65 davon 48 für 2 Per- sonen	nein	www.gbs-sozial.de

Wohnanlagen mit Service für ältere Menschen

Stand: aktualisiert April 2018

**Pflege- und
Wohnberatung**
im Kreis Unna



Ort	Wohnanlage	Service-Anbieter	Vermieter	Anzahl Wohnungen	Wohnberechtigungs-schein	Homepage
	Domizil am Hellweg Massener Straße 18-22 59423 Unna <u>Inbetriebnahme</u> : 2010	Bonifatius Senioren- dienste GmbH Massener Straße 18-22 59423 Unna 02303 / 25 89 97-0 unna@bonifatius- gmbh.de	Bonifatius Senioren- dienste GmbH Schweitzer Straße 2 53359 Rheinbach 02226 / 16 97 4-0	80 Davon alle für 2 Per- sonen	nein	www.bonifatius- gmbh.de
	Stadtfenster Käthe-Kollwitz- Ring 30a 59423 Unna <u>Inbetriebnahme</u> : 2001 und 2003	Pflegedienst Busch Käthe-Kollwitz-Ring 30a 59423 Unna 02303 / 5539840	Stadtfenster GmbH & Co.KG Käthe-Kollwitz- Ring 30a 59423 Unna 02303 / 77 03 74 info@stadtfenster-unna.de	39 davon 25 für 2 Per- sonen	nein	www.stadtfenster- unna.de

Wohnanlagen mit Service für ältere Menschen

Stand: aktualisiert April 2018

**Pflege- und
Wohnberatung**
im Kreis Unna



Ort	Wohnanlage	Service-Anbieter	Vermieter	Anzahl Wohnungen	Wohnberechtigungs-schein	Homepage
	<p>Betreutes Wohnen Dahlienstraße 10,12 59425 Unna</p> <p><u>Inbetriebnahme</u>: 2010</p> <p>* Qualitätssiegelträger Betreutes Wohnen für ältere Menschen NRW e.V.</p>	<p>Pflegedienst Busch Käthe-Kollwitz-Ring 30a 59423 Unna 02303 / 5539840</p>	<p>UKBS Unna Friedrich-Ebert- Straße 32 59425 Unna 02303 / 28 27 0 info@ukbs.de</p>	<p>35</p>	<p>2 x ja 33 x nein</p>	<p>www.ukbs.de</p>
	<p>Service-Wohnen im Wohnprojekt Falke-Gelände Große Wiese 37 59427 Unna-Massen</p> <p><u>Inbetriebnahme</u>: 2013</p>	<p>Pflegedienst Busch Käthe-Kollwitz-Ring 30a 59423 Unna 02303 / 5539840</p>	<p>R & P Fertigungstech- nik, Rolf Radimerski Kressenweg 16 44379 Dortmund 0231 / 6 11 86</p>	<p>10 Je 70 qm</p> <p>zusätzlich 1 Senioren- WG für 8 Personen</p>	<p>8 mit WBS 2 ohne WBS</p>	

Wohnanlagen mit Service für ältere Menschen

Stand: aktualisiert April 2018

**Pflege- und
Wohnberatung**
im Kreis Unna



Ort	Wohnanlage	Service-Anbieter	Vermieter	Anzahl Wohnungen	Wohnberechtigungs-schein	Homepage
	Altengerechte Mietwohnungen Enkircher Weg 2 59425 Unna <u>Inbetriebnahme:</u> 2017	Für Sie daheim GmbH Alter-Uentrop-Weg 177 59071 Hamm	BKV Baubetreuung Hagedornweg 11 59065 Hamm bkv@bkv-baubetreuung.de	28 48 - 67qm	ja	www.bkv-baubetreuung.de
	Wohnen mit Service Zechenstr. 5/7/9 59425 Unna <u>Inbetriebnahme:</u> 2017	MAK Mobile Alten- und Krankenpflege Käthe-Kollwitz-Ring 44 59423 Unna Tel. 02303-23254 info@toelke-web.de	NOVA Hausverwaltung GmbH Rombergstraße 25 59439 Holzwickede 02301 / 96 29 010 Frau Beele info@nova-hausverwaltung.de	17 41 - 62 qm	ja	www.nova-hausverwaltung.eu



Wohnanlagen mit Service für ältere Menschen

Stand: aktualisiert April 2018

Ort	Wohnanlage	Service-Anbieter	Vermieter	Anzahl Wohnungen	Wohnberechtigungs-schein	Homepage
	Wohnen mit Service Mozartstr. 38 59423 Unna <u>Inbetriebnahme:</u> 2017	MAK Mobile Alten- und Krankenpflege Käthe-Kollwitz-Ring 44 59423 Unna Tel. 02303-23254 info@toelke-web.de	Bauverein zu Lünen eG Lange Straße 99 44532 Lünen 02306/ 20 21 140 Herr Meyer info@bauverein.de	12 40 - 71 qm <u>und</u> 11 23 qm	ja nein	www.bauverein.de
Werne	Seniorenwohnanlage der Panhoff-Stiftung Panhoffweg 6 59368 Werne- Stockum <u>Inbetriebnahme:</u> 1997	Kuratorium der Panhoff-Stiftung Werne - Verwaltung - Werner Straße 89 59368 Werne-Stockum 02389 / 53 87 25 info@panhoff- stiftung.de	Kuratorium der Panhoff-Stiftung Werne - Verwaltung - Werner Straße 89 59368 Werne-Stockum 02389 / 53 87 25 info@panhoff- stiftung.de	47 davon 14 für 2 Per- sonen	teilweise	www.panhoff-stiftung.de

Wohnanlagen mit Service für ältere Menschen

Stand: aktualisiert April 2018

**Pflege- und
Wohnberatung**
im Kreis Unna



Ort	Wohnanlage	Service-Anbieter	Vermieter	Anzahl Wohnungen	Wohnberechtigungs-schein	Homepage
	Seniorenwohnpark am Solebad Am Schwanenplatz 1 59368 Werne <u>Inbetriebnahme:</u> 2001	Pflegedienst Jakobke Am Schwanenplatz 1 59368 Werne 02389 / 98 66 50 info@ihr- pfligestuetzpunkt.de	Erdbores Immobilien- verwaltung GmbH Mauerstraße 14 59269 Beckum 02525 / 93070 info@erdbories.de	79 davon 28 für 2 Per- sonen	nein	www.ihr-pfle-gestuetzpunkt.de
	Service-Wohnen am Kloster Kurt-Schuhmacher- Platz 5 59368 Werne <u>Inbetriebnahme:</u> 2010	Pflegebüro Mia Kurt-Schuhmacher- Platz 5 59368 Werne Herr Dreckmann 02389 / 92 89 300 dreckmann@mia- pflagedienst.de	Richter und Kuhnen Grundbesitz- Verwaltung Am Struckmanns- berg 32 44534 Lünen 02306 / 980 480 rkg@rk-hulding.de	41 davon fast alle für 2 Personen	nein	www.betreutes-wohnen-werne.de

Wohnanlagen mit Service für ältere Menschen

Stand: aktualisiert April 2018

**Pflege- und
Wohnberatung**
im Kreis Unna



Ort	Wohnanlage	Service-Anbieter	Vermieter	Anzahl Wohnungen	Wohnberechtigungs-schein	Homepage
	Residenz Münstertor Bürgermeister-Grube- Straße 12, 14 59368 Werne <u>Inbetriebnahme:</u> 2006	Caritasverband Lünen-Selm-Werne e.V. Bürgermeister-Grube- Straße 16 59368 Werne Frau Pechr 0151 / 40 22 20 68	LH Immobilien Münsterstraße 29 59348 Lüdinghausen Postfach 1413 59334 Lüdinghausen 02591 / 98 90 00 info@lh-immobilien.de	29	Nein	www.caritas-luenen.de
	Residenz Münstertor Bürgermeister-Grube- Straße 16 59368 Werne <u>Inbetriebnahme:</u> 2010	Caritasverband Lünen-Selm-Werne e.V. Bürgermeister-Grube- Straße 16 59368 Werne Frau Pechr 0151 / 40 22 20 68	LH Immobilien Münsterstraße 29 59348 Lüdinghausen Postfach 1413 59334 Lüdinghausen 02591 / 98 90 00 info@lh-immobilien.de	19	Ja	www.caritas-luenen.de

Wohnanlagen mit Service für ältere Menschen

Stand: aktualisiert April 2018

**Pflege- und
Wohnberatung**
im Kreis Unna



Ort	Wohnanlage	Service-Anbieter	Vermieter	Anzahl Wohnungen	Wohnberechtigungs-schein	Homepage
	Wohnprojekt „Lebens- Art“ am Heckhof Heckhof 22 59368 Werne <u>Inbetriebnahme:</u> 2012	Pflegedienst Jakobke Am Schwanenplatz 1 59368 Werne 02389 986650	LH Immobilien Münsterstraße 29 59348 Lüdinghausen Postfach 1413 59334 Lüdinghausen 02591 / 98 90 00 info@lh-immobilien.de	28	Ja	www.lh- immobilien.de
	perPedes Alte Münsterstraße 10 59368 Werne <u>Inbetriebnahme:</u> 2016 * Qualitätssiegelträger Betreutes Wohnen für ältere Menschen NRW e.V.	St. Christophorus- Pflege GmbH Am See 1 59368 Werne 02389 / 7 87 11 77 ambulantepflege@kran- kenhaus-werne.de	Private Eigentumswohnungen	23	nein	

Im Kreis Unna gibt es 62 Anlagen mit 2.061 Wohnungen (eingerechnet die in Bau befindliche Anlage) .



Wohnanlagen mit Service für ältere Menschen

Stand: aktualisiert April 2018

Service-Wohnen außerhalb spezieller Anlagen, z.B. für ein Wohnquartier, Stadtviertel oder für den gesamten Bestand an Mietwohnungen eines Wohnungsunternehmens, wird von verschiedenen großen Wohnungsgesellschaften angeboten. Das Spektrum reicht von Auskünften und Hilfevermittlungen durch eigene Sozialfachkräfte über Hausmeister- und Reparaturdienste, Hausnotruf bis zu Organisation von Einkaufsdiensten, Nachbarschaftshilfen und Unterstützung bei Inanspruchnahme haushaltsnaher Dienste,

Beispiele: Bauverein zu Lünen eG; VIVAWEST Wohnen GmbH; Wohnungsbaugenossenschaft Lünen eG (WBG); Gemeinnützige Wohnungsbaugenossenschaft Schwerte eG (GWG); Unnaer Kreis-Bau- und Siedlungsgesellschaft UKBS (unterstützt finanziell ältere Mieter bei Nutzung bestimmter Haushaltshilfen); Bauverein zu Lünen und Diakonische Dienste Lünen gemeinnützige GmbH mit dem „Seniorenladen“ in Lünen (mit Grundleistungen wie Beratung, Telefonketten, Mittagstisch und Vermittlung zu Diensten wie Putzhilfen bis zu Pflegedienstleistungen). Fragen Sie Ihren Vermieter oder Ihre Vermieterin!

Das Service-Wohnen in speziellen Anlagen bedeutet: Eigenständig in der eigenen möglichst barrierefreien Wohnung leben, zur Miete oder im Eigentum. In einem Grundleistungspaket bietet der Vermieter/Anbieter die Leistungen Hausmeisterdienste, Hausnotruf, konkreter Ansprechpartner. Die Grundleistung ist wie Miete plus Nebenkosten monatlich zu überweisen. Darüber hinaus bietet der Vermieter entweder selber, oder aber über einen deutlich benannten Anbieter (z.B. Wohlfahrtsverband oder privaten Pflegebetrieb) Wahlleistungen an. Diese Wahlleistungen können tatsächlich frei gewählt werden, müssen nur bei Nutzung jeweils (und nicht pauschal) bezahlt werden und sind auch frei kombinierbar mit anderen Angeboten anderer Anbieter des freien Marktes. Wahlleistungen sind z.B.: Begleitung zu Arztbesuchen, kulturelle Angebote und Reisen, Wohnungsreinigung, Mahlzeitendienste oder Gastronomie, ambulante Pflege. Diesbezüglich unterscheiden sich die Service-Wohnanlagen sehr.

Service-Wohnanlagen sind keine Pflegeheime. Es kann auch keine Garantie geben, nicht evtl. doch in ein Pflegeheim umziehen zu müssen – aber die Wahrscheinlichkeit, nicht in ein Pflegeheim umziehen zu müssen, steigt in den barrierefreien Servicewohnanlagen.

Weitere Informationen zum „Wohnen im Alter“ u.v.m. unter:

www.kreis-unna.de > Planung und Mobilität > Sozialplanung und Demografie sowie bei:

Wohnanlagen mit Service für ältere Menschen

Stand: aktualisiert April 2018

**Pflege- und
Wohnberatung**
im Kreis Unna



Weitere Informationen und Ansprechpartner:

- **Kreis Unna, Koordinierungsstelle Seniorenarbeit in der Stabsstelle Planung und Mobilität**
Fon 0 23 03 / 27-1161 (Herr Zakel), 27-1261 (Frau Meister)
- **Pflege- und Wohnberatung im Kreis Unna (Neutrale Beratung zur barrierefreien oder barrierearmen Wohnungsanpassung und zu unterschiedlichen Wohnformen für ältere Menschen oder Menschen mit Behinderungen)**
Nordenmauer 18, im Severinshaus , 59174 Kamen
Fon 0800 / 27 200 200 (kostenlose Service-Nummer) oder 0 23 07 / 28 99 06 0
- **Pflegestützpunkt Lünen**
Im Haus der Knappschaft, Arndtstraße 4, 44534 Lünen
Fon 0 23 06 / 70 03 91 oder 92
- **Pflegestützpunkt Unna**
Im Haus der AOK, Märkische Straße 2, 59423 Unna
Fon 0 23 03 / 20 11 35
- **Demenztelefon für den Kreis Unna**
Fon 0 23 07 / 28 99 06 2