

Eingang:

**1. Antrag auf Erteilung bzw. Erweiterung einer Erlaubnis nach § 34 c der Gewerbeordnung**

Personalien des Antragstellers bzw. des Vertreters der juristischen Person

(sind mehrere Personen zur Vertretung berufen oder sind Personen mit der Leitung des Betriebes oder einer Zweigstelle beauftragt, ist die Seite 1 dieses Antrages für jede Person auszufüllen)

Name, Vorname(n) (ggf. Geburtsname)			
Geburtsdatum		Fon	
Geburtsort		Staatsangehörigkeit <input type="checkbox"/> deutsch <input type="checkbox"/> sonstige:	
Anschrift (bei Ausländern auch Heimatanschrift)	Straße, Nr., PLZ, Ort		
Aufenthalt in den letzten fünf Jahren  (nur soweit abweichend von der o. g. Anschrift)	von – bis	Aufenthaltort, Straße, Nr.	
	von – bis	Aufenthaltort, Straße, Nr.	
	von – bis	Aufenthaltort, Straße, Nr.	
Gegen mich läuft z. Z. ein Strafverfahren	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Es besteht eine gesetzliche Betreuung   meine Geschäftsfähigkeit ist eingeschränkt	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Anhängige Strafverfahren (Staatsanwaltschaft, Az.)		Anhängige Bußgeldverfahren wg. Verstößen bei einer gewerblichen Tätigkeit (Verfolgungsbehörde, Az.)	
Abgabe einer eidesstattlichen Versicherung bzw. Haft zur Erzwingung der eidesstattlichen Versicherung innerhalb der letzten fünf Jahre	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein Amtsgericht, Az.	Eröffnung eines Insolvenz-, Konkurs- oder Vergleichsverfahrens innerhalb der letzten fünf Jahre	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein Amtsgericht, Az.
Anhängige Gewerbeuntersagungsverfahren nach § 35 GewO	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		

**2. Angaben zum Betrieb**

Firmenname			
eingetragen im Handels-/Genossenschaftsregister des Amtsgerichts in		am   unter der Nummer (Auszug aus dem Register ist beizufügen)	
Betriebsstätte (falls abweichend von o. g. Anschrift)	Straße, Nr., Ort, Fon, Fax		
Mit der Leitung des Betriebes wird beauftragt	Name, Vorname, Anschrift (wenn nicht unter 1. genannt)		
	<i>ggf. weitere Angaben auf beiliegender zusätzlicher Seite 1 des Antrages</i>		

### 3. Art der Tätigkeit, für die eine Erlaubnis beantragt wird.

**Immobilienvermittlung** – § 34 c Abs. 1 Nr. 1 GewO

Die Vermittlung des Abschlusses und der Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss von Verträgen über Grundstücke, grundstückgleiche Rechte, sowie Wohnräume und gewerbliche Räume

**Darlehensvermittlung** – § 34 c Abs. 1 Nr. 2 GewO

Die Vermittlung des Abschlusses und der Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss von Darlehensverträgen mit Ausnahme von Verträgen im Sinne des § 34 i Abs. 1, Satz 1 GewO.

**Bauträger und Baubetreuer** – § 34 c Abs. 1 Nr. 3 GewO

Vorbereitung und Durchführung von Bauvorhaben als Bauherr im eigenen Namen für eigene oder fremde Rechnung unter Verwendung von Vermögenswerten von Erwerbern, Mietern, Pächtern, sonstigen Nutzungsberechtigten oder von Bewerbern um Erwerbs- oder Nutzungsrechten (Bauträger).

Als Baubetreuer Bauvorhaben im fremden Namen für fremde Rechnung wirtschaftlich vorbereiten oder durchführen.

**Wohnimmobilienverwalter** – § 34 c Abs. 1 Nr. 4 GewO

Die Verwaltung des gemeinschaftlichen Eigentums von Wohnungseigentümern im Sinne des § 1 Abs. 2, 3, 5 und 6 des Wohnungseigentumsgesetzes oder die Verwaltung von Mietverhältnissen über Wohnräume im Sinne des § 549 des Bürgerlichen Gesetzbuches für Dritte.

**Die Höhe der Gebühren für eine Maklererlaubnis gem. § 34 c GewO richtet sich nach den Tarifstellen 12.10.1.1 ff. des Allgemeinen Gebührentarifs zur Allgemeinen Verwaltungsgebührenordnung und berechnet sich u. a. nach dem im Einzelfall entstehenden Verwaltungsaufwand.**

**Nach Eingang des Antrages bei der Kreisverwaltung Unna erhält der Antragsteller innerhalb einer Woche eine schriftliche Bestätigung, in der auch die voraussichtliche Höhe der Gebühren mitgeteilt wird.**

### 4. Sonstige gewerbliche Tätigkeit

Ich bin bereits Inhaber eines Gewerbebetriebes mit dem Gewerbegegenstand:		
Ich bin mit diesem Betrieb Mitglied bei	der Industrie- und Handelskammer	
	der Handwerkskammer	

### 5. Mir ist bekannt, dass

- a) das Gewerbe erst nach Erteilung der Erlaubnis begonnen werden darf und Zuwiderhandlungen geahndet werden können
- b) das Gewerbe bei Beginn (abhängig von der Erlaubniserteilung) gem. § 14 GewO bei der örtl. Ordnungsbehörde anzuzeigen ist

### 6. Zusätzliche Antragsunterlagen

Die nachfolgend aufgeführten Unterlagen sind dem Antrag beizufügen bzw. nachzureichen:

<input checked="" type="checkbox"/>	Führungszeugnis der Belegart »0«	(Beantragung beim Bürgerbüro der Wohnortgemeinde)
<input checked="" type="checkbox"/>	Auskunft Gewerbezentralregister	(Beantragung beim Bürgerbüro der Wohnortgemeinde)
<input checked="" type="checkbox"/>	Bescheinigung in Steuersachen	(Beantragung beim zuständigen Finanzamt)
<input type="checkbox"/>	Handelsregister- bzw. Genossenschaftsregisterauszug	bei bestehender juristischer Person (Beantragung beim zuständigen Amtsgericht)
<input type="checkbox"/>	Notarieller Gesellschaftsvertrag	bei juristischer Person in Gründung

Zusätzlich haben Antragsteller nach § 34 c Abs. 1 Nr. 4 GewO den Nachweis über eine Berufshaftpflichtversicherung nach anliegenden Mustern (§ 34 c Abs. 2 Nr. 3 GewO) beizubringen.

Versicherungsbestätigung (ohne Personenhandelsgesellschaft)

(Briefkopf des Versicherungsunternehmens)

Kennziffer Versicherungsunternehmen \_\_\_\_\_

Versicherungsnehmer \_\_\_\_\_

Versicherungsschein-Nummer \_\_\_\_\_

Versicherungsschutz zum Nachweis der Pflichtversicherung für Wohnimmobilienverwalter nach § 34c Abs. 1 Satz 1 Nummer 4 GewO

## Versicherungsbestätigung

Zur Vorlage bei Ihrer zuständigen Erlaubnisbehörde bestätigen wir, dass Sie ab dem \_\_\_\_\_ eine Berufshaftpflichtversicherung nach § 34c Abs. 2 Nummer 3 GewO bei unserer Gesellschaft abgeschlossen haben, die die Voraussetzungen der § 15 und § 15 a der Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV) erfüllt.

Die vereinbarte Versicherungssumme für Vermögensschäden beträgt mindestens 500 000,00 Euro je Versicherungsfall. Die Höchstleistung für alle Versicherungsfälle eines Versicherungsjahres beträgt mindestens 1 000 000,00 Euro.

\_\_\_\_\_  
Ort | Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift des Vertretungsberechtigten des Versicherungsunternehmens  
(Textform | Faksimile ausreichend)

Versicherungsbestätigung für Personenhandelsgesellschaft

(Briefkopf des Versicherungsunternehmens)

Kennziffer Versicherungsunternehmen \_\_\_\_\_

Versicherungsnehmerin: Personenhandelsgesellschaft (OHG, KG, GmbH & Co. KG)

Versicherungsschein-Nummer \_\_\_\_\_

Versicherungsschutz zum Nachweis der Pflichtversicherung für Wohnimmobilienverwalter nach § 34c Abs. 1 Satz 1 Nummer 4 GewO

## Versicherungsbestätigung

Zur Vorlage bei Ihrer zuständigen Erlaubnisbehörde bestätigen wir, dass die o. g. Versicherungsnehmerin

ab dem \_\_\_\_\_ eine Berufshaftpflichtversicherung nach § 34c Abs. 2 Nummer 3 GewO bei unserer Gesellschaft abgeschlossen hat, die die Voraussetzungen der § 15 und § 15 a der Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV) erfüllt.

Mitversicherte Personen sind:

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_

Die vereinbarte Versicherungssumme für Vermögensschäden beträgt jeweils für die Versicherungsnehmerin und je mitversicherte Person mindestens 500 000,00 Euro je Versicherungsfall. Die Höchstleistung für alle Versicherungsfälle eines Versicherungsjahres beträgt jeweils für die Versicherungsnehmerin und je mitversicherte Person mindestens 1 000 000,00 Euro.

Der Versicherungsschutz für mitversicherte Personen besteht unabhängig von der Tätigkeit in der Personenhandelsgesellschaft.

\_\_\_\_\_  
Ort | Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift des Vertretungsberechtigten des Versicherungsunternehmens  
(Textform | Faksimile ausreichend)